

Cahier des charges

GestImmo

Sommaire

- I / Présentation d'ensemble du projet
- II / Description de l'existant
- III / Description graphique et ergonomique
- IV / Description fonctionnelle et technique
- V / Contraintes de développement
- VI / Gestion de projet
- VII / Maintenance du logiciel

1. Présentation d'ensemble du projet

1.1 Les objectifs du site

- Gérer des biens immobiliers
- Gérer des interventions
- Indicateur clé
- Gérer la partie financière
- Voir les statistiques

1.2. Contexte

Projet GestImmo en BTS SIO 2 (SLAM)

1.3. La cible adressée par le site

Agents immobiliers
Les clients

1.4. Périmètre du projet

Ce qui fait partie du projet:
-Logiciel client lourd

1.5. Parties prenantes

Moi, les visiteurs du logiciel.

1.6. Livrables attendus

Un logiciel fonctionnel et accessible qui a toutes les fonctionnalités attendues.

2. Description de l'existant

Le cas échéant, décrire le logiciel actuel, ses qualités et ses défauts.

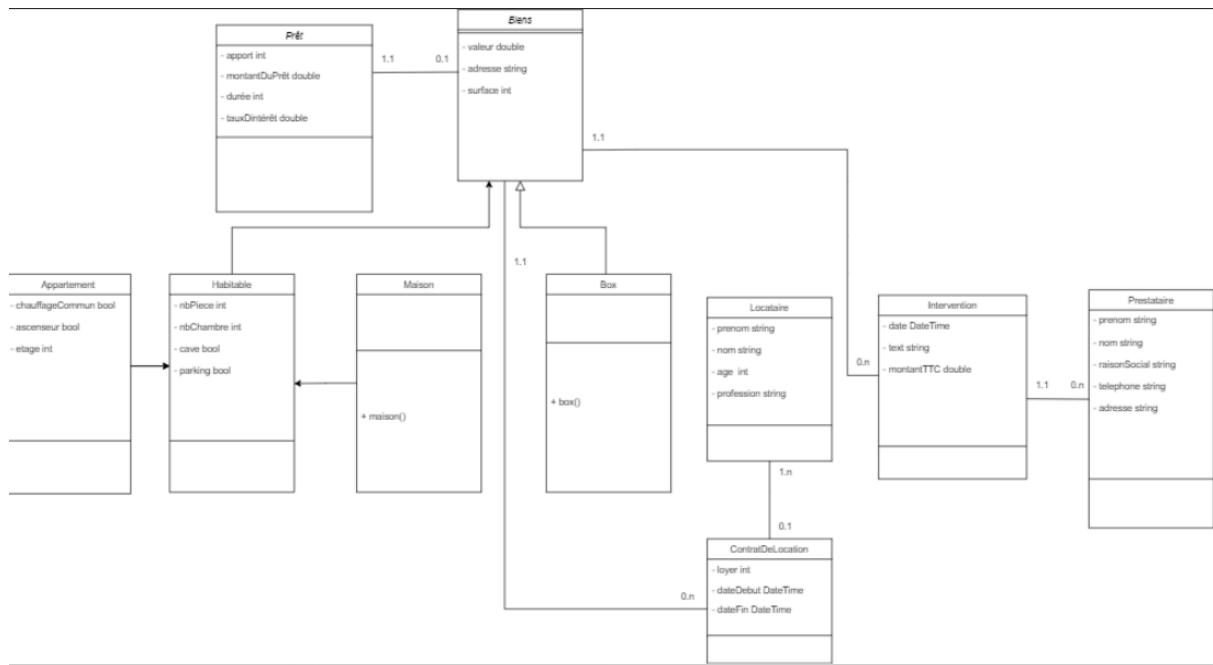
3. Description graphique et ergonomique

3.1. Charte graphique

Logo, couleurs, typographies.

3.2. Design

3.3. Maquettes



4. Description fonctionnelle et technique

4.1. Arborescence du logiciel

4.2. Fonctionnalités

- Gestion des biens (appartement, maison, box)
- Gestion financière (prêt pour financer les biens, revenus générés par les locations)
- Intervention des prestataires (réparation toilettes, problème électricité ...)
- Gestion des locations

4.3. Priorités

1. Gestion financière
2. Intervention des prestataires
3. Gestion des locations

4.3. Spécifications techniques et contenu

Technologies utilisées : C#

5. Contraintes de Développement

5.1. Budget

Le moins possible

5.2. Délais

mars 2024

5.3. Environnement technique

Ordinateur, Internet, draw.io, Visual studio.

6. Gestion de projet

- Organisation des étapes du projet
- Modalités de suivi de projet
- Planning
- Identification des risques

7. Maintenance du logiciel